

315 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2786 Antibes

Dans une belle petite résidence sécurisée et recherchée de deux étages seulement , proche de la mer , beau deux pièces au calme en parfait état , avec très belle et profonde terrasse de 12.70 m 2 avec vue sur le jardin , l'appartement est composé d 'une entrée avec placard , d 'un beau séjour ouvrant sur cuisine équipée parfaitement aménagée, chambre avec placard, salle de douche avec toilettes, Wc indépendant.Très beau garage en sous- sol de 16.80 m 2 avec porte automatique, possibilité d'un parking extérieur en sus . Double vitrages, vidéophone. La situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site :<https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

59 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus



Carte Professionnelle : 06052016000008241- RCS : 381 684 414

Code NAF : 6831Z - SIRET : 381 684 414 00034 - Caisse de Garantie : Monte Paschi Banque