

920 € / mois

**Location appartement**

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée, aperçu mer

**Eau chaude :** Individuelle

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Interphone, Ascenseur, Gardien, Calme,

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 1803 Antibes

Première prise de contact par l'onglet message de l'annonce Les références sur la situation professionnelle seront demandées par e-mail pour valider la visite. Hauteurs d'Antibes, dans résidence fermée de bon standing, Résidence le Flore, 82 avenue des Martyrs de la Résistance à Antibes. Appartement loué vide de 46 m<sup>2</sup>, 3<sup>ème</sup> étage avec ascenseur comprenant : entrée, séjour, cuisine, 1 chambre, une salle de bains, wc et une terrasse spacieuse. Garage fermé sous-sol et parking privatif. Appartement très agréable, au calme. 850€ + 70 € (eau froide et entretien de la copropriété ) honoraires 598 € ttc DPE : 176 et GES : 7



Carte Professionnelle : 06052016000008241- RCS : 381 684 414

Code NAF : 6831Z - SIRET : 381 684 414 00034 - Caisse de Garantie : Monte Paschi Banque